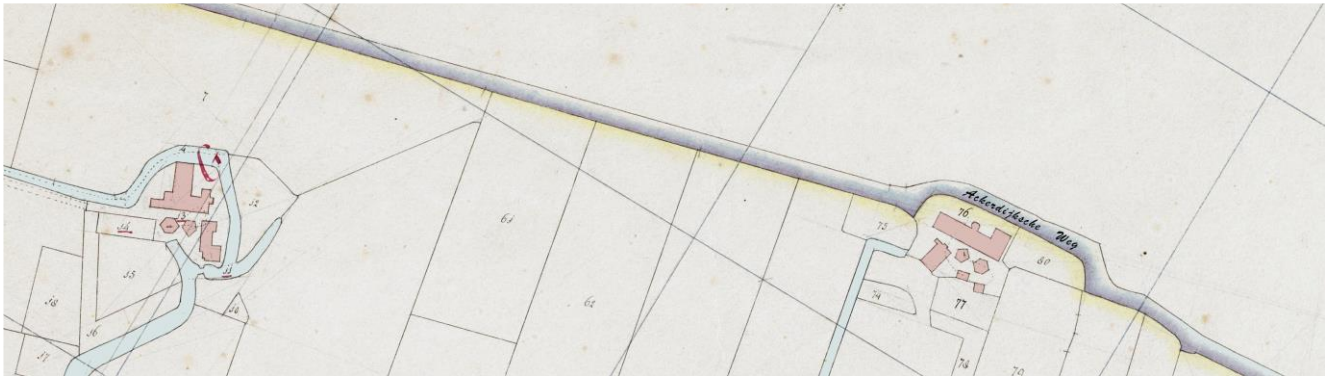


Rijksstraatweg 105-107, Hoeve Landlust

oude adressen: Wijk 4, nummer 2 – Akkerdijkseweg 3 – Rijksweg 13 - Rotterdamse weg 221 –



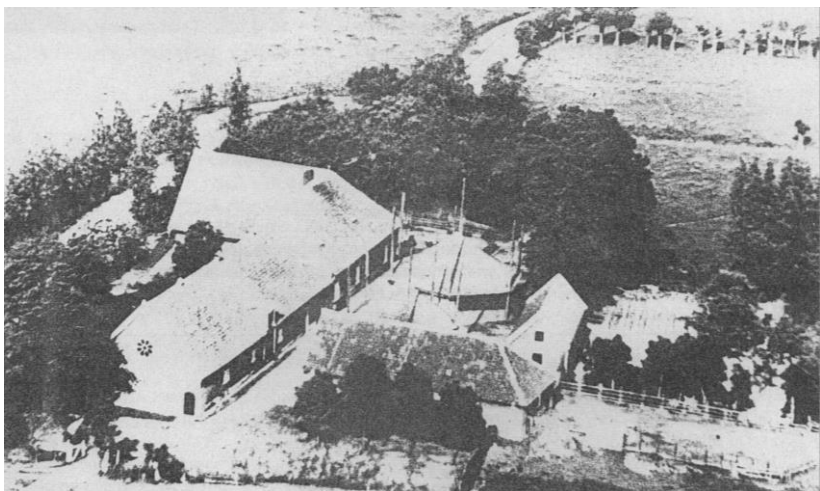
1824 Minuutplan Akerdijk en Vrouwenregt sectie A blad 1 perceelno 77.
Links hoeve Akkerdijk(Rotterdamseweg 223), rechts boerderij Duyndam (Rijksstraatweg 105-107)



1940



1958



Luchtfoto

De gevel staat op het oosten, in de 17^{de} eeuw was dat gebruikelijk op bijbelse gronden.

Eigenaren volgens het kadaster (Kadaster archiefviewer) (Vrijenban AKD99)

Rijksstraatweg 105 en 107 (Delft) Landlust						
datum en soort wijziging	perceelnr	omschrijving	eigenaar(en)			
			artikelnr (volgnr)	naam (geboortedatum)	beroep	woonpl
	Ackerdijk					
situatie ca 1824	75 76 77	boomgaard huis schuren en erf tuin	28(12) (13) (14)	Simon Romijn Lzn	Bouwman	Ackerdijk
1838:	75 76 77	boomgaard huis schuren en erf tuin	38(12) (13) (14)	Nicolaas Tetteroo	Bouwman	Ackerdijk
1840 Verkoop	75 76 77	boomgaard huis schuren en erf tuin	45(12) (13) (14)	Het Wees en Oude mannen en vrouwenhuis de Roomsche Catholijke Gemeente der Stad Delft		
1857 Verklaring	75 76 77	boomgaard huis schuren en erf tuin	70(12) (13) (14)	Het Parochiaal Armenbestuur de R.C. gemeente te Delft administrerende de fondsen v/h R.C. Wees- oude mannen & vrouwen huis		
1877 Overbrenging (vrijenban VEB99)	E75 E76 E77	boomgaard huis schuren en erf tuin	474(29) (30) (31)	Het Parochiaal Armenbestuur der R.C. gemeente te Delft		
dj 1921 Overgang Ackerdijk Delft:	M75 M76 M77	boomgaard huis schuren en erf tuin	3901(50) (51) (52)	"		
dj 1926 Slooping	M76	huis schuren en erf	3901(60)	"		
dj 1962 Splitsing	M714	huis schuren en erf	3901(100)	"		
	Rijksweg no 13	weg en oliedrukhuisje	5779(279)	Waterstaat De Staat		
dj 1962 Vereniging:	Rijksweg 13 M721	huis, stal erf schuren bos tuin hakhout veestal weiland	3901(101)	Het Parochiaal Armenbestuur der R.C. gemeente te Delft		
dj 1973 Verkoop (deels)	Ackerdijks eweg M765	huis, stal, erf schuren bos tuin hakhout veestal weiland	3901(113)	"		
	M764	erf 3 kasten	18775(37)	Electriciteitsbedrijf Delfland		
1982 Verkoop: (M765)	Rijksweg 221 M765	huis, tuin, hakhout, veestal, wld, bos, schrn, stal, erf	32927(8)	½ Petrus Theodorus Marie Duyndam 14-10-1936 iggm Maria Quirina Groenewegen ½ Cornelis Adrianus Johannes Duyndam 22-2-1943	veehouder veehouder	Rijksweg 221 Rijksweg 221
1983 Splitsing:	M776 M775	huis stal bos weiland erf stal i.a.	32927(13) (14)	"		

huidig adres Rijksstraatweg 105 en 107, perceelnummer M821 en M775.



De zijkant van de boerderij waar Co Langelaan is geboren. Door de komst van de A13 is de omgeving in 1929 herkaveld. De A13 werd met de schop aangelegd en was rond 1936 klaar.



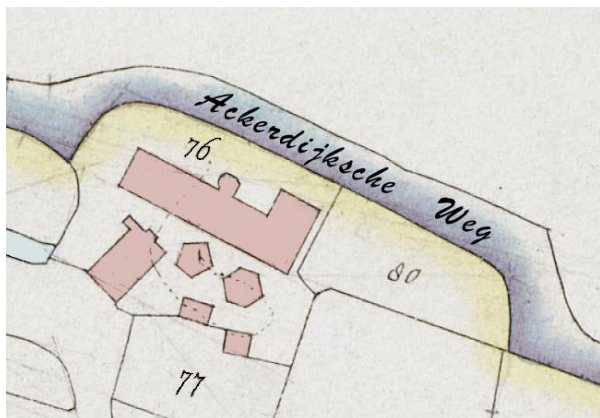
Gedenksteen tekst: "Herbouwd door het R.K. Armbestuur van Delft in 1872"

In de achtergevel van het huis is een steen gemetseld, die er aan herinnert dat de woning in 1872 (toen Gerardus Langelaan 40 jaar was) geheel werd afgebroken en herbouwd. De bouw werd gegund aan Johs. Lucas, voor een bedrag van 10.775 gulden. Ook na de herbouw huurde Gerardus Langelaan de boerderij steeds voor een periode van 7 jaar.

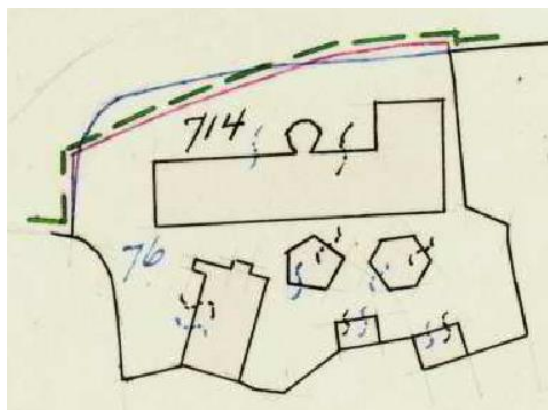
Na het gezin Langelaan heeft familie Wenneker er tot 1929 geboerd. In 1929 hebben Job Duijndam en zijn vrouw Cor Lansbergen de pacht van het melkveebedrijf overgenomen.

In 1954 kwam Job om het leven bij een aanrijding toen hij de rijksweg overstak voor familie-bezoek. Weduwe Cor heeft samen met zoon Piet (toen 17 jr oud) het bedrijf voortgezet. Het melken van de 45 koeien werd later overgenomen door dochter Agnes en zoon Kees.

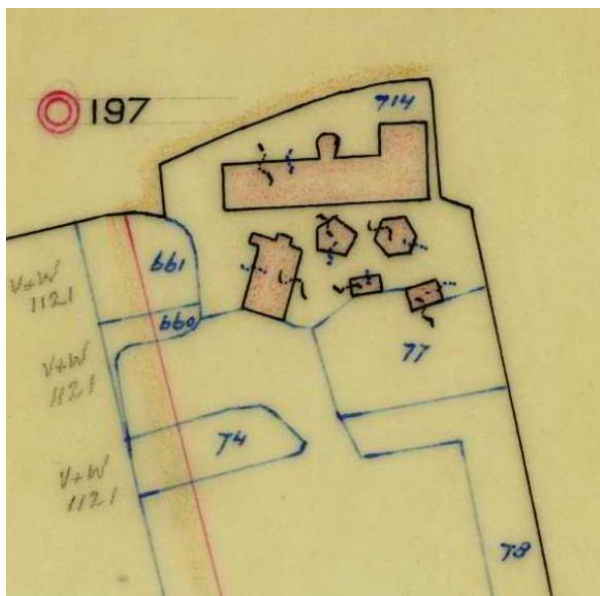
Na het huwelijk van Piet met Riet Groenewegen verhuisden moeder Cor Duijndam met zoon Kees naar het voorhuis, terwijl het jonge paar op de boerderij ging wonen. In 1967 stapt moeder Cor uit het bedrijf en vormen Piet en Kees een maatschap en namen het bedrijf over.



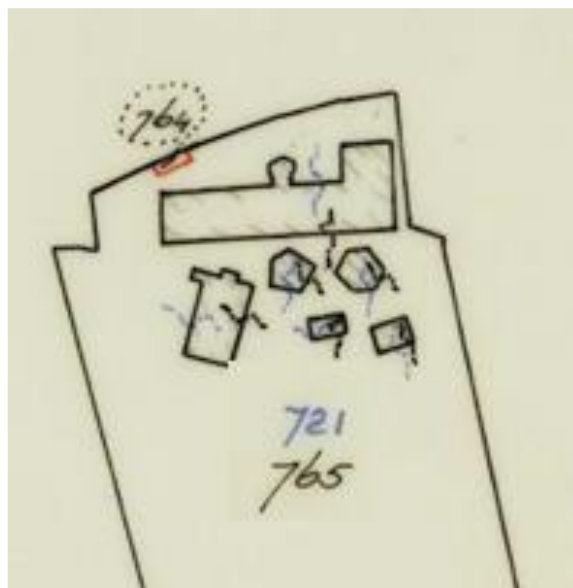
1824 Minuutplan Akerdijk en Vrouwenregt sectie A blad 1



Dienstjaar 1962 Delft, sectie M



Dienstjaar 1962: Rijksweg no 13.



Dienstjaar 1973 Delft sectie M



Jaar 1983 Delft sectie M M775 (stal) en M776 (huis stal bos weiland erf)

Akkersdijk werd in 1878 een zelfstandige gemeente.

In 1846 had Akkersdijk 155 inwoners. Abtsregt telde er 779, Vrijenban 994 en Delft had 20.000 inwoners.

In 1855 werd Akkersdijk opgeheven en gevoegd bij de gemeente Vrijenban. In 1921 werd Vrijenban bij Delft gevoegd.

Gerrit Langelaan (1872-1923) had daar een huurwoning.

Bewoners (pachters) / eigenaren:

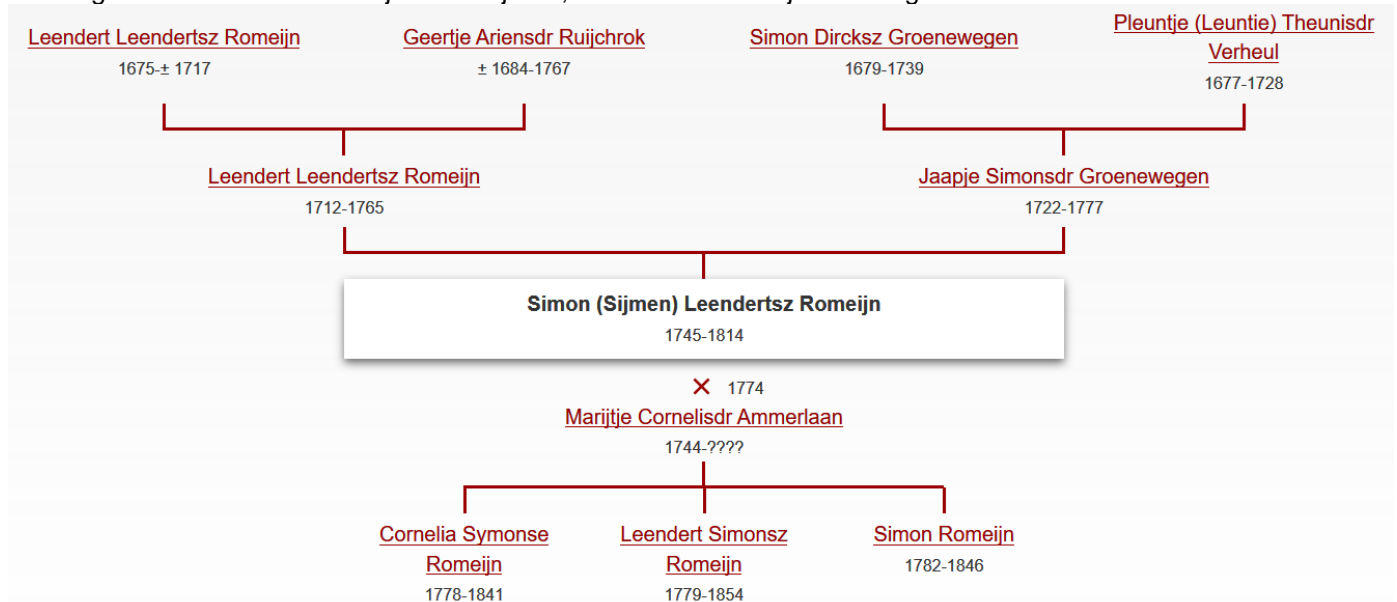
“Voordat de familie Duyndam de boerderij in 1929 huurde van de Stichting heeft familie Wennekers er gewoon. Wennekers heeft op de binten ‘1917’ en ‘1929’ geschreven. Dat is de periode dat Wennekers er woonde. Het sluit aan bij het vertrek van Gerrit Langelaan (gb1872), in 1926 naar de Oostveenscheweg in Vlaardingen-Ambacht en de verhuur aan Duyndam in 1929. De familie Duyndam heeft het geheel in 1982 gekocht.
bron: boek ‘Onze Familiebanden’ door Gerard Kooiman.”

I.

situatie 1824: eigenaar Simon Romijn Lzn, Bouwman, woonplaats Akkerdijk
Simon (Sijmen) Leendertsz Romeijn (1745Schipl-1814Pijn)

1814 ovl Simon Leendertsz Romeijn, ca 69 jaar, veenman, Akkerdijksche weg no 3 wednr Maria Ammerlaan
zoon van Leendert Romeijn en Jaapje Groenewegen.

aangifte: Leendert Sz Romeijn oud 32 jaren, bouwman Akkerdijksche weg no.3



II.

1838: eigenaar Nicolaas Tetteroo, Bouwman. woonplaats Akkerdijk
Nicolaas Josephus Tetteroo (1792Delft – 1851Ackersdijk) x 1)1812 Catharina van Velsen (1788Delft – 1847Ackersdijk) x 2) 1849 Wilhelmina Zwetsloot (1812-1859)
zoon van Pieter Tetteroo en Catharina van der Ende
1812 gb Catharina Tetteroo ovl 1878
1814 gb Cornelis Tetteroo Delft x 1860 Vrijban Johanna Meug (Schipluiden)
1815 gb Petronella Tetteroo x 1836 Paulus de Vette
1817 gb Johannes Tetteroo / ovl 1887
1818 gb Maria Tetteroo Delft x 1851 Willem van Leeuwen (Leimuiden)
1821 gb Johanna Tetteroo Delft / ovl 1836 woning no 2 gemeente Akkersdijk en Vrouwenregt
aangevers burens: Cornelis van Schie en Nicolaas van der Spek
1822 gb Franciscus Tetteroo ovl 1829 Ackersdijk en Vrouwenregt huis no 2
1825 gb Hermanus Tetteroo Delft x 1855 Fronica Boks (Naaldwijk)
1828 gb Adrianus Tetteroo Delft ovl 1851 Akkerdijkschen weg no 4
1829 gb Franciscus Tetteroo Ackersdijk en Vrouwenregt huis no 2 ovl 1930 huis no 2
1847 ovl Catharina van Velzen huis nummer 3 Akkerdijkschen weg
1851 ovl Nicolaas Josephus Tetteroo e/v Wilhelmina Zwetsloot (hertrouwd!) Akkerdijkschen weg nummer 4.

? pachter Cornelis Tetteroo Delft x 1860 Vrijban Johanna Meug (Schipluiden)
1861 gb Catharina Tetteroo Rotterdamscheweg Wijk 5 no 19.

Vader en zoon trouwen met hun dienstmeiden

Het verhaal dat de man des huizes trouwt met de dienstmeid is ook in de familie Tetteroo bekend. De landbouwer Nicolaas Josephus Tetteroo, geboren op 10 maart 1792 in Delft, trouwt (1849) met de 20 jaar jongere Wilhelmina Zwetsloot nadat zijn vrouw, Catharina van Velzen, sterft (1847). Anna Meug neemt de plaats van de dienstmeid in. Later (1860) trouwt de zoon van Nicolaas nl Cornelis Tetteroo met Anna, de nieuwe dienstmeid. De dienstmeid werd de schoondochter van Nicolaas. Nicolaas stond in de jaren 1851, 1852 op de kiezerslijst van de Tweede Kamer en op de lijst van provinciale staten van Zuid-Holland.

III. 1840 - 1982 eigenaar 'Het Wees en Oude mannen en vrouwenhuis' der Roomsche Catholijke Gemeente der Stad Delft

IV. pachter: 1859 - 1896 Gerardus Langelaan

Gerardus Langelaan gb 1832 zoon van Gerrit Langelaan (1795) en Anna Wilhelmina Tetteroo

Eene Bouwmanswoning met aanhoorigheden, benevens diverse partijen wei-, hooien bouwland, tezamen groot 38 bunders 66 roeden 64 ellen, alles staande en gelegen in de Gemeente Vrijenban. ' (Eerste Grosse•)

V. pachter: 1896 – 1916 Gerardus (Gerrit) Langelaan (neef van Gerardus 1832)

Gerardus Langelaan (1872VI.Ambacht-1925) x Anna Maria de Leede (1873Maasland-1918)

- Gerardus Petrus geb. 28-01-1900 te Akkersdijk overl. 28-01-1900
- Nicolaas Anthonius (Klaas) geb. 11-01-1901 te Akkersdijk overl. 1977
- Anthonius Johannes (Toon) geb. 07-12-1 901 te Akkersdijk overl. overl.?
- .- Margaretha Johanna (Grietje) geb. 14-11-1902 te Akkersdijk overl. 1993
- Johannes Willibrordus (Jan) geb. 06-11-1903 te Akkersdijk 1981
- Jacobus Jozephus (Koos) geb. 04-05-1906 te Akkersdijk overl. 1985
- Wilhelmus Jozef (Wim) geb. 06-03-1907 te Akkersdijk overl. 1907
- Jacoba Josina Maria (Co)* geb. 14-05-1908 te Akkersdijk overl. 1980
- Petrus Franciscus geb. 21-07-1910 te Akkersdijk overl. 1910
- Gerardus geb. 09-10-1911 te Akkersdijk overl. 1911
- Martinus Gerardus Franciscus (Tinus) geb. 26-12-1913 te Akkersdijk overl. 2004

VI. pachter 1917 – 1929 Wenneker

?? Jacobus Wennekes (1905 registratie akte veiling) x Mathilda van Mil

VII. pachter 1929 1982 Duyndam

Job Duyndam (1903Vrijenban-1954Delft) x 1929 Cornelia Mathilda (Cor) Landbergen (1904VI.Ambacht)

1903 gb Job Duyndam Vrijenban, wijk4 no 53 aangever: Leonardus Romeijn 41 jr, bouwman te Vrijenban! (zie eerste eigenaar)

1936 gb Petrus Theodorus Marie (Piet) Duyndam

1943 gb Cornelis Adrianus Johannes (Kees) Duyndam

1944 ovl Petronella Maria Josepha Duyndam 5 jaar

1945 ovl Josephus Cornelis Jacobus Duyndam 10 dagen

1950 ovl Jozephus Cornelis Jacobus Maria Duyndam 2 jaar



"Fam Duindam. Joop Duindam is bij oversteken van de Rijksweg aangereden en verongelukt. De wed. Duindam bleef met haar zonen en verschillende dochters achter: Piet Duindam, die later het bedrijf is gaan runnen, Kees, Til, Corry, Agnes is getrouwd met Arnold Hofstede (Schipluiden)"

VIII. Eigenaar en bewoner: 1982-2015 Duyndam

½ Petrus Theodorus Maria (Piet) Duyndam 14-10-1936 x 1964 Maria Quirina Groenewegen

½ Cornelis Adrianus Johannes (Kees) Duyndam 22-2-1943

Duyndam Melkveehouderij Gebr P Th M en C A J

Petrus Theodorus Maria Duyndam (1936Delft-)

zoon van Job Duyndam (1903Vrijenban) x 1929 Cornelia Mathilda Landbergen (1904VI.Ambacht)

IX. eigenaar bewoner 2015:

verkocht: eur 750.000, nieuwe naam: 'Hoeve A13' Horeca

op adres Rijksweg 105: H.C.M. de Vreede Beheer B.V. Aannemersbedrijf

Eerste Grosse.

Huurcontract

van

Eene Bouwmanswoning met
aankorigheden, benevens diverse
partijen weid. hooi- en bouwland, te
samen groot 38 bunders 66 roeden
64 ellen, alles staande en gelegen in
de gemeente Vrijenban

door

Het Parochiaal Armbestuur
der Roomsche Katholieke Gemeente
te Delft.

verhuurd aan

G. Langelaan in de Gemeente
Rijnacker.

Indato 10 maart 1859

Huurcontract 1859 Gerardus Langelaan (gb 1832)

LANDMETER.

AANBESTEDING

door het PAROCHIAAL ARMBESTUUR van de
ROOMSCH KATHOLIJKE GEMEENTE te
DELFT, van:

Het afbreken en weder-opbou-
wen van een BOUWMANS-
WONING en aanhooren,
gelegen in den Akkersdijk-
schen Polder, bewoond door
G. Langelaan,

op Woensdag 13 September 1871, des middags ten
12 ure.

Bestek en tekening liggen ter inzage alle werk-
dagen, van 9 tot 6 ure, aan de Bouwmanswoning
en in het Oude Mannenhuis aan den Langendijk
te DELFT.

1871 Delftsche Courant



Woonhuis

Woonboerderij is herbouwd in 1872, de woonoppervlakte bedraagt circa 300 m² (inhoud circa 1.350 m³). De boerderij is traditioneel gebouwd op staal. Opgetrokken in steensmuren waarboven een zadeldak met beschoten kap middels hout, gips en zachtboardplaten en gedekt met pannen. De vloeren zijn van hout, de kozijnen van hardhout met isolerende beglazing met uitzondering van keuken en bijkeuken voorhuis (enkel).

Bedrijfsgebouwen

Huisstal aangebouwd aan de woonboerderij en thans in gebruik als opslag. De huisstal is gebouwd in de 17de eeuw en heeft een oppervlakte van circa 275 m² (circa 27,50 m x 10,00 m). De stal is opgetrokken op staal met ijsselsteen-muren waarboven een zadeldak gedekt met pannen. De vloer is van beton en de kozijnen van hout/beton voorzien van enkel glas. De stal is toegankelijk door middel van houten loopdeuren. De stal is een voormalig type Hollandse stal, met voormalig tanklokaal (circa 4,65 m x 3,85 m).

Naast de woning bevindt zich een voormalige karmolen, gerenoveerd in 1990. De karmolen heeft 8-kantige gepotdekselde wanden en met een riet gedekt dak.

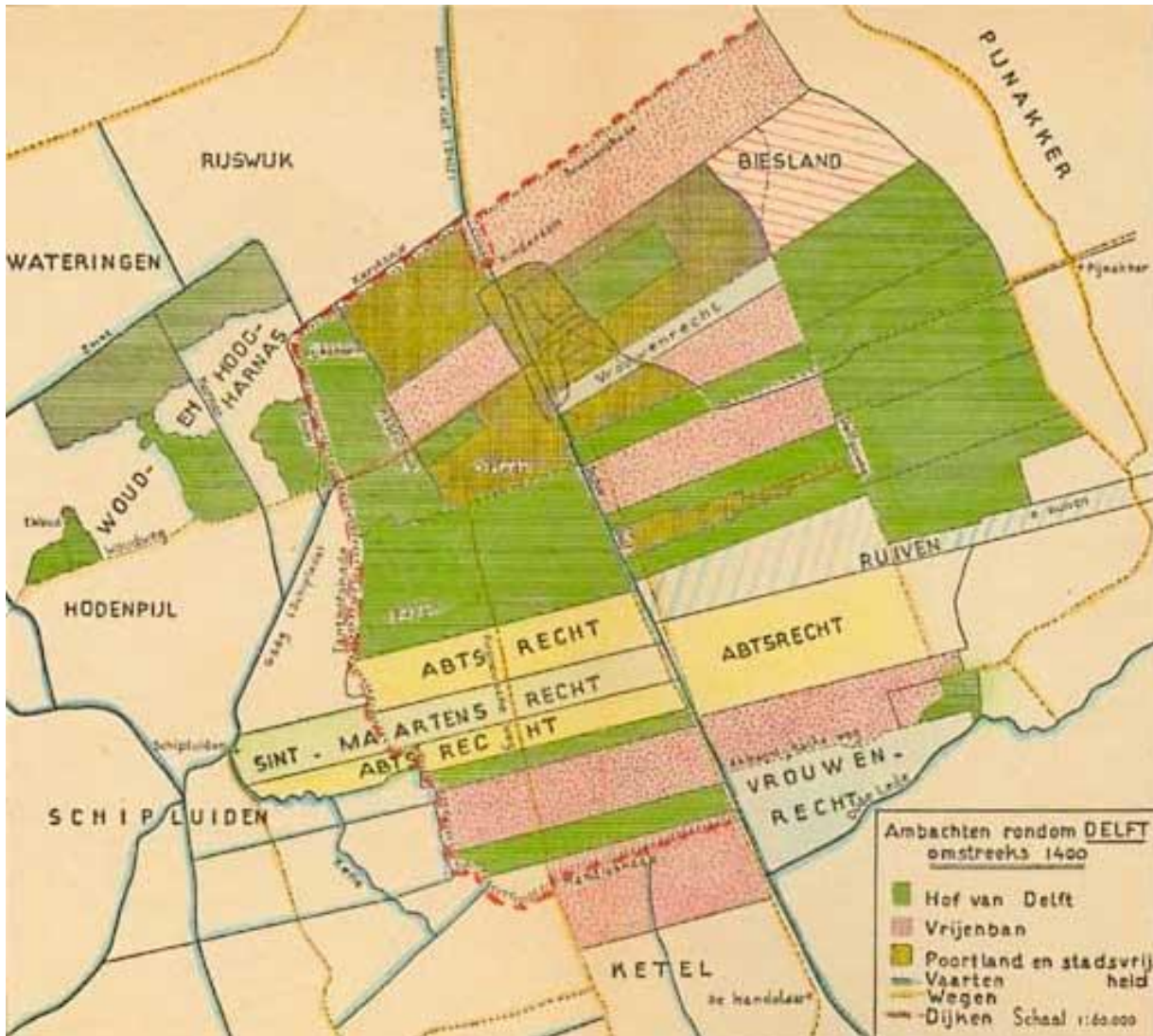
Vrijstaande hooiberg en thans in gebruik als stro-opslag. De hooiberg is gebouwd in 1967 en heeft een oppervlakte van circa 81 m² (circa 9,00 m x 9,00 m). Opgetrokken op 4 betonnen roeien waarboven een tentdak gedekt met zinken golfplaten.



**** OPENBARE VERKOOPING VAN LEVENDE HAVE, TE DELFT.**

Men is van meening om op Woensdag den 18 November 1835, des voormiddags ten 9 ure, op het Buitenverblijf *Landlust*, aan den Delfgaauwschenweg, buiten de Oostpoort der stad Delft, in het openbaar te verkoopen: Dertien laken-bonte Melkgevende Jonge KOEIJEN met Kalf, 6 Dito VAARZEN, 1 Dito STIER, 1 Dito OS en 3 HOKKELINGEN, voorts 2 BOERENWAGENS, KAR, NARRENSLEDE en WINDMOLEN, diverse TUIGEN, IJZEREN KLAVEN en GRAMPELS, eene Partij HAK- en ander HOUT, als mede den OPSTAL van twee groote HOOIBERGEN en hetgeen verder ten verkoop zal worden gepresenteerd.

1835 Rotterdamsche Courant *Landlust Delfgaauwschenweg* waarschijnlijk niet deze boerderij



OPENBARE VERKOOPING

— om gereed geld —

Woensdag 25 April 1900, des voormiddags 9 uur, aan de Boumanswoning bewoond wordende door den Heer G. LANGELAAN, aan den Akkersdijkschen weg, Gemeente VRIJENBAN, ten overstaan van den Notaris W. L. VERSCHOOR te Delft, van:

LEVENDE HAAF,

Bouw- en Melkgereedschappen enz.,

als: ruim 40 stuks Hoornvee, 4 Paarden, Varkens, een partij Hooi, Bouw- en Melkgereedschappen, en hetgeen meer ten verkoop zal worden aangeboden

Te zien vóór den aanvang der Verkoop.

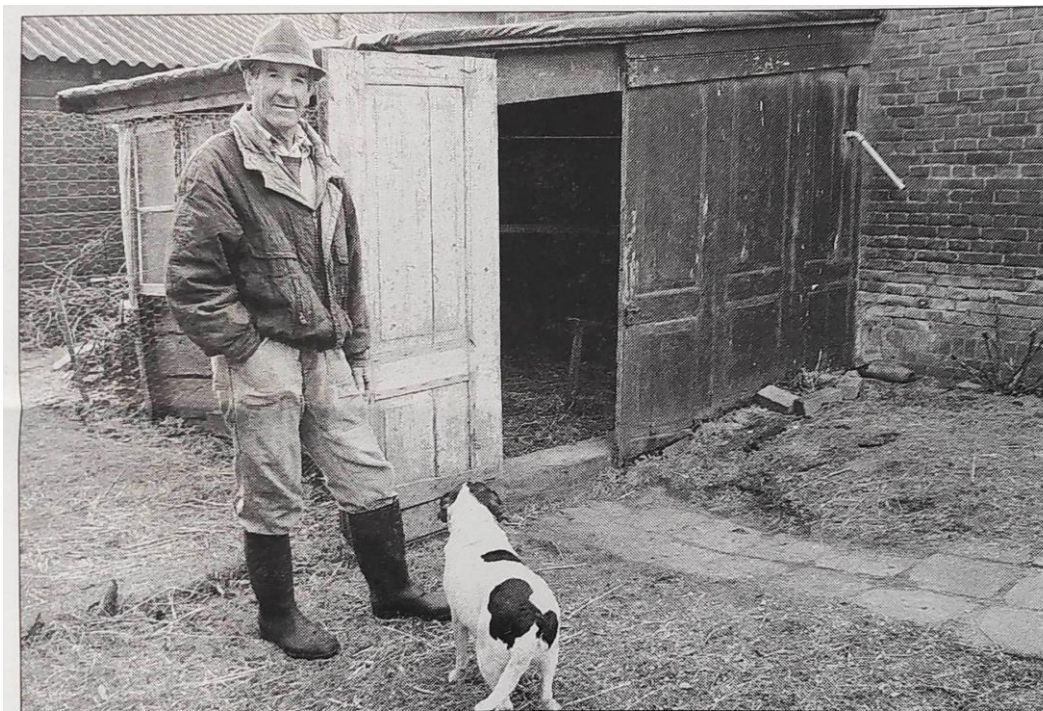
1900-04 Delftsche Courant

(Van onze correspondent)
DELFT, Maandag. — De 51-jarige J. Duindam wilde Zondagavond omstreeks tien uur per fiets de rijksweg Den Haag—Rotterdam oversteken. Vermoedelijk heeft hij onvoldoende op het verkeer gelet. Hij werd door de personenauto, bestuurd door B. uit Voorbrug gegrepen en tegen de grond gesmakt. Met ernstige verwondingen aan het hoofd, een veerbrijzeld rechterbeen en rechterarm is het slachtoffer naar het Gasthuis te Delft overgebracht, waar hij reeds bij aankomst bleek te zijn overleden.

1954 Job Duindam aangereden bij oversteken Rijksweg (A13)
 Het Parool 1954

bijet, door den gemelden Notaris geteekend.
 ** OPENBARE VRIJWILLIGE VERKOOPING.
 WILLEM VAN DER VELDEN, Notaris te Delft, als daartoe door de Regtbank van Eersten Aanleg, zitting houdende te Rotterdam, benoemd, zal, ten overstaan van Mijnheer den Vrederegter der beide kantons Delft, geadsisteerd met deszelfs Griffier, op Donderdag den 9 October 1834, des voormiddags ten elf ure, in de Herberg *het Huis ter Lucht*, op den boek van den Rotterdamschenweg en Nieuwe Laan, even buiten de Stad, doch binnen de gemeente Delft, veilen en op Donderdag den 16den derzelfde maand, ten ure en plaatse voorschreven, verkoopen:
 N.º 1. Eene hechte en sterke BOUWMANSWONING, geteekend n.º 1, bestaande in Woonhuis, Koeijenstalling, Schuur en Hoolberg, benevens Tuin en Boomgaard, Erf en Werf, te zamen, mer een gedeelte van den Weg, groot 64 Roeden en 34 Ellen, staande en gelegen aan de noordzijde van den Akkersdijkschenweg, in den Zuidpolder van Delfgaauw, gemeente Abtsregt.
 N.º 2. Eene partij best BOUW- of TEELLAND, groot een Bunder, 46 Roeden en 70 Ellen, gelegen in den Akkersdijkschenpolder, gemeente Akkersdijk en Vrouwenregt, verhuurd aan N. *Tetteroo*, om f 80 eens geld in het jaar.
 N.º 3 en 4. Twee partijen best WEI- of HOOILAND, te zamen groot 3 Bunders, 6 Roeden en 30 Ellen, gelegen als voren; alles breeder bij aangeplakte Biljetten vermeld, terwijl inmiddels nadere informatien dezen aangaande zijn te bekomen ten Kantore van den genoemden Notaris VAN DER VELDEN, te Delft.
 ** De Notaris DIJKMANS, te Schiedam, is van meening, in den *Doel*, aldaar, publiek te veilen en te

Veiling boerderij N. Tetteroo



Piet Duijndam bij de lege kippenschuur.

krantenartikel 1996 vos rooft kippen