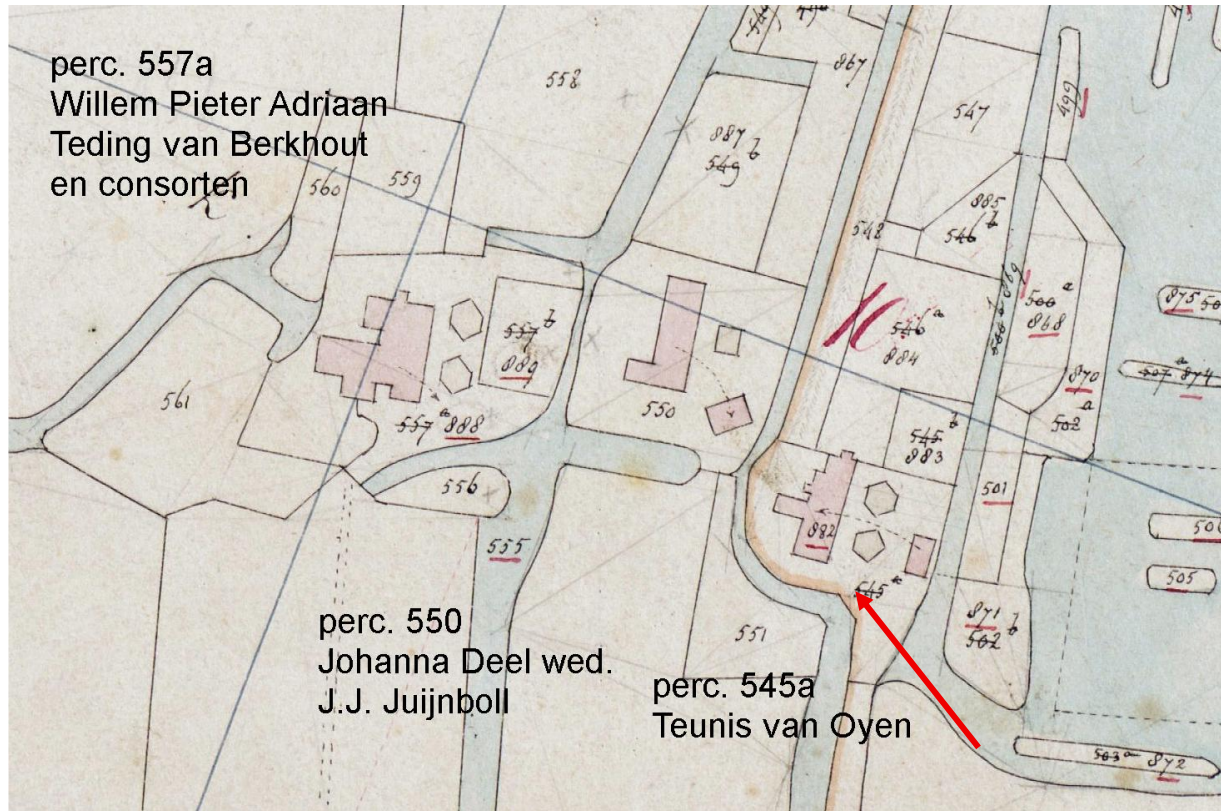


## Klapwijkseweg 109

locatie Van Vliet – Teunis van Oyen-Heijningen-Gleichman (GESLOOPT)

In 1913: Klapwijkseweg no 118 , Huis no 121, Klapwijkseweg 77, vanaf 1964: Klapwijkseweg 109, nu op voormalige locatie: woningen Terp 1 t/m Terp 15



minuutkaart kadaster ca 1830 uitsnede zie perceel B545a / B882, huis en erf Teunis van Oyen

B557a = Klapwijkseweg 105 (Van der Meer) / B550 = Klapwijkseweg 107 (Zegwaard) / B545a = Klapwijkseweg 109



Foto 2003 Voorgevel boerderij gevelsteen "1878", naast nieuwbouw bungalow foto Hans Gravesteijn



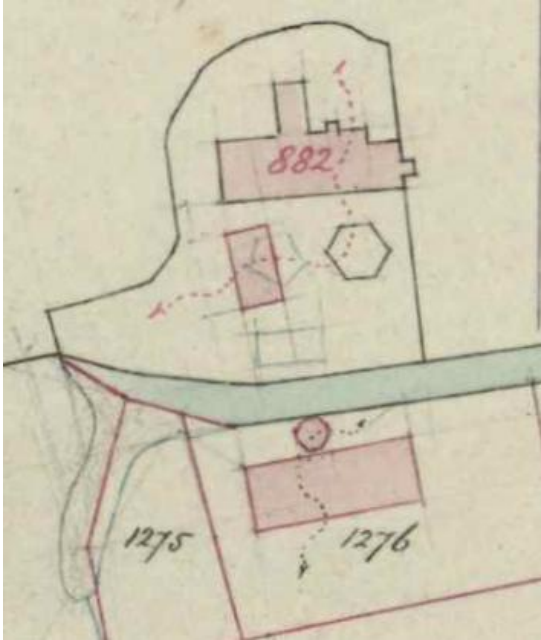
oprijlaan boerderij vanaf Klapwijkseweg

## Eigenaren volgens kadaster, opdrachtbrieven (RA), akten en gaarboeken

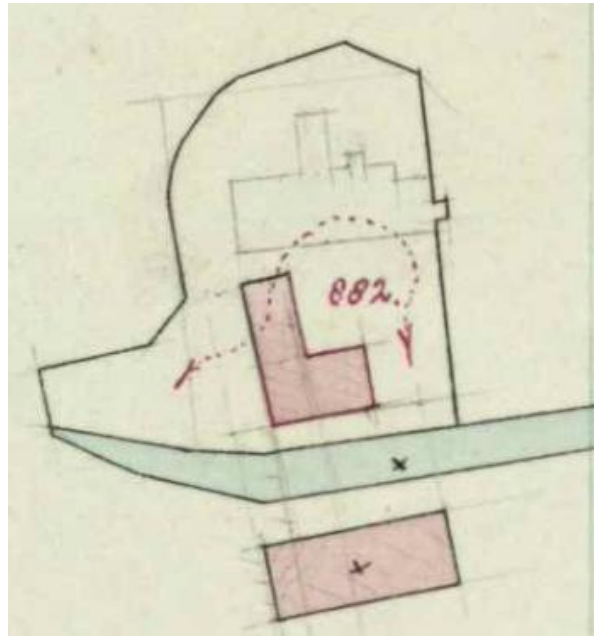
kadastraal perceel			eigenaar			
wijziging	nummer	om-schrijving	artnr	naam	beroep	woonpl
				Mees Pieters Clapwijk		
1681 Verkoop:				Cornelis van der Dussen (RA 1681 folio 161 verso)		
in 1733 Verponding	Verponding huis no 180			Cornelis van der Dussen		
??? opzoeken				??		
				Eduard Petrus Ram van Schalkwijk		
1774 Verkoop	bouwmanswoning met huis, bargaen, schuur en geboomte en partijen land			Rembrand de Bruijn en Jean Bichon tesamen voor het geheel (RA opdrachtbrief, mei 1774 fol 13)		
1782 Verkoop	verkoop helft huismanswoning, 2 bargaen, kaarn schuren			Jean Bichon (RA opdrachtbrief mei 1782, verkoop helft door erfgenamen R de Bruijn)		
1802 Verkoop:	huismanswoning, 2 bargaen, kaarn varken- en wagenschuren,			Arend Franke van der Burg (RA opdrachtbrief mei 1802 fol 31)		
1802	Verponding huis no 180			Arend Franke van der Burg		
1808 Verkoop:	huismanswoning, diverse partijen veenland			Teunis van Ooijen (RA mei 1808 fol 176 transportbrief)		
1827 krantenbericht: geweldige brand boerderij Teunis van Ooijen in weinig tijds geheel in asch.						
aanvang kadaster ca 1830:	B545a	Huis en erf	136	Teunis van O(o)yen	bouwman	Pijnacker
Verkoop:	B545a	Huis en erf	524	Pieter van Heijningen	bouwman	Pijnacker
1859 Vernomming:	B882	huis en erf	idem	idem	idem	idem
1860 Scheiding en afgifte legaat:	B882	huis en erf	751	Crijntje Buijing wed. Pieter van Heijningen	bouw-vrouw	idem
1884 afbraak en stichting zie veldwerk	B882	huis, schuur erf	1021	Wilhelmus van Heijningen	bouwman	idem
1888 mede-eigenaar:	B882	huis, schuur erf	1021	Johan, Cornelis en Jacob van Heijningen		
1893 Verkoop:	B882	huis, schuur en erf	1114	Cornelie Abramine Adrienne Gleichman Lodewijk Ariaan Gleichman (per 1905) Gleichman diverse ¼ (per 1906) (zie advertentie 1892-04)	--	Den Haag
1897 gedeeltelijke slooping bijbouw zie Hulpkaart	B1276 B882	huis en erf stal, schuur erf	idem	idem	--	
dj 1918 Verkoop:	B1276 B882	huis, schuur erf stal, schuur erf	1499	Jacobus Wilhelmus van Vliet	landbouwer	Klapwijkse weg 72
dj 1940 Verkoop:	B1276 B882	huis, schuur erf stal, schuren erf	2677 (ook 8864 !)	Adrianus Simon Quirinus van Vliet (29-4-1909) per 1977 ig.g.m Johanna Eilizabeth van der Ven	landbouwer	Klapwijkse-weg 109
dj 1971 (bouw huis):	B882	huis garage en erf		idem		
1982 (?)	B882 B2102 ?	gedt	8864 !	Adrianus Simon Quirinus van Vliet (29-4-1909) per 1977 g/m Johanna Eilizabeth van der Ven zakelijk recht: Electriciteitsbedrijf Delfland		
1984 Verkoop	B882 B1276	gedt	9562	Jacobus Cornelis Maria van Vliet (20-4-1952)	veehouder	Klapwijkse-weg 109
Samenvoeging tot zie 2000 Splitsing percelen de Terp	B4644 B6299 tm B6329			JCM van Vliet vervreemder verkoop aan gemeente Pijnacker		

Nb 1865 droogmaking percelen B876, B508, B504 en B506 (waterplas)  
 dj = kadastraal dienstjaar, werkelijk jaar meestal 1 jaar, soms 2 jaar eerder  
 scheiding = boedelscheiding nalatenschap, meestal nav overlijden  
 gedt = gedeeltelijk  
 RA = rechterlijk archief Pijnacker

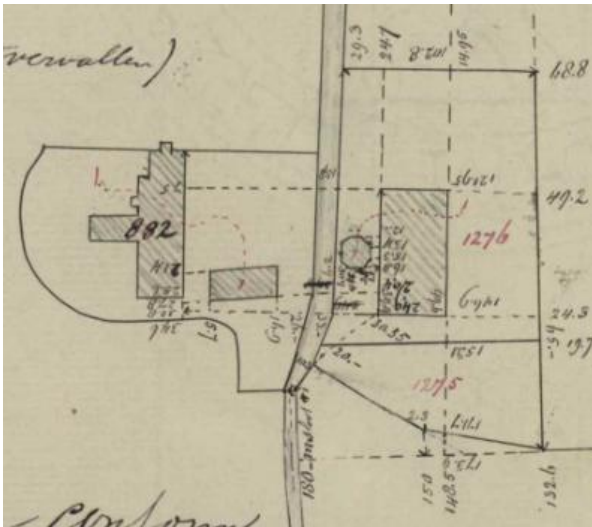
**Kadastrale hulpkaarten en veldwerken**



dj 1884 B882 en vorming B1276



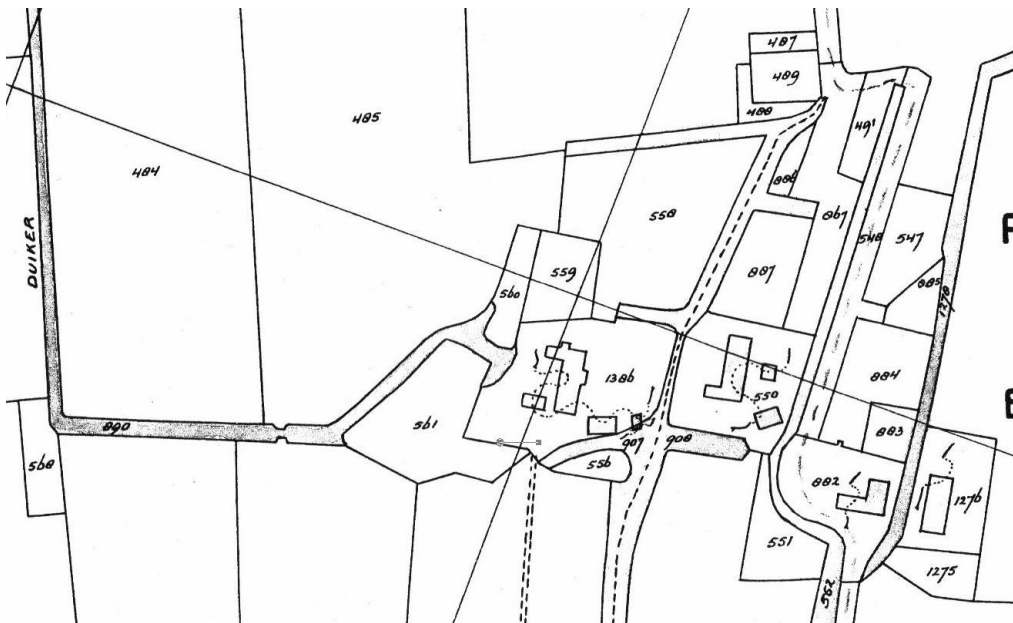
dj 1897 Herbouw B882, sloop (zie foto gevelsteen 1878)



Veldwerk jr 1884 B882 en B1276 huis, schuur erf



Jaar 2000 samenvoeging B882 en B1276 etc naar B4644



1943 minuutkaart kadaster uitsnede B882 stal, schuren erf, B1276 huis, schuur erf



kaart Kruikius 1712 - uitsnede



ca 1975 drie boerderijen 'op de Hoogt' links boven boerderij Van Vliet, Klapwijkseweg 109.  
links midden boerderij van Zegwaard (Klapwijkseweg 107) gesloopt (boerderij stond achter het witte huisje);  
links onder boerderij Van der Meer / pannenkoekrestaurant (Klapwijkseweg 105).



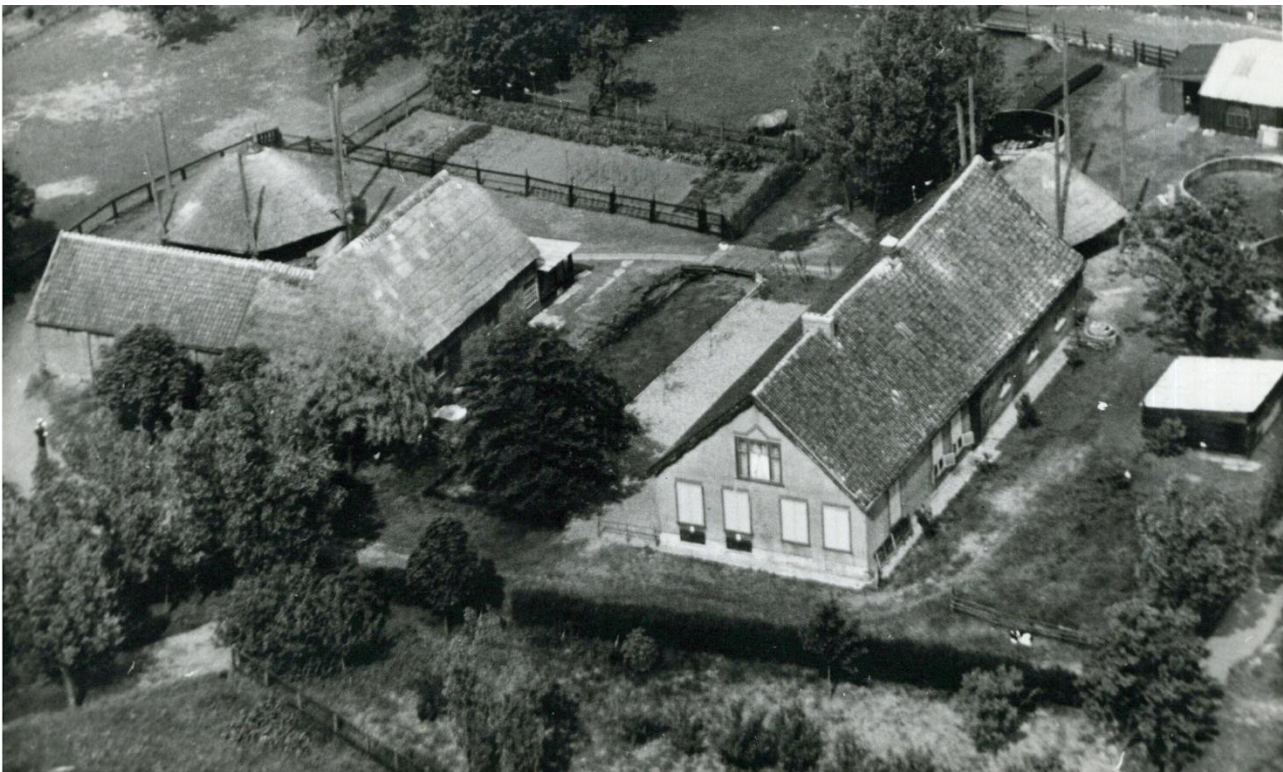
Jaartal boven toegang hooizolder



Job van Vliet



*Klapwijkseweg 109, 18 november 1956, foto Betty van Bree (facebook)*



*Klapwijkseweg 109, luchtfoto, foto Betty van Bree (facebook), rond 1950*

*Betty van Bree (facebook):*

Mijn ouderlijk huis aan de Klapwijkseweg 109. Het huis (boerderij) dateerde uit 1878.

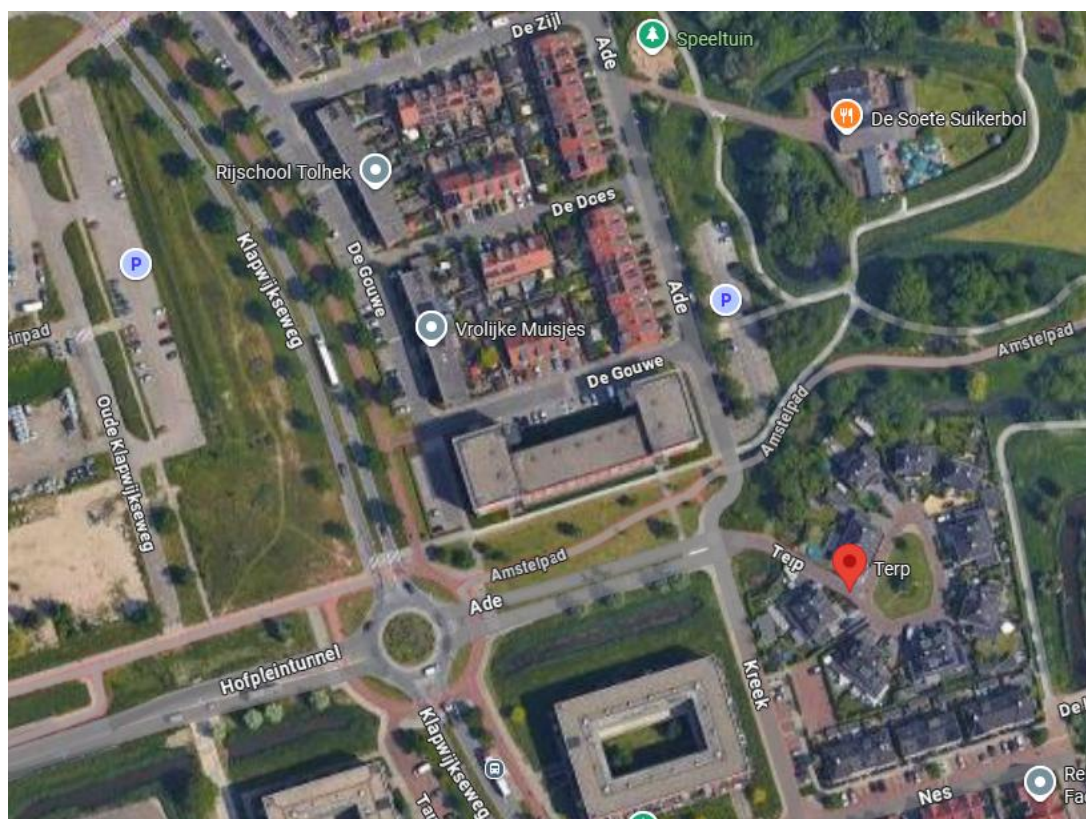
En later stond er een bungalow naast. Een aantal jaar geleden heeft het plaatsgemaakt voor rond de 27 woningen. We verhuisden naar de bungalow in de 70er jaren. Eindelijk een warm huis en geen lekkages meer. Hoewel we heerlijk in de boerderij gewoond hebben, waren we blij dat we verhuisden. Hierboven een luchtfoto van de boerderij, zoals die er rond 1950 uitzag en ik hem ook nog gekend heb. Inderdaad zijn alle gebouwen gesloopt en zijn er huizen gebouwd. Mijn broer vertrok naar Drenthe.



*Bungalow Klapwijkseweg 109a, gesloopt voor nieuwbouw Tolhek (zie bovenstaande tekst)*

Telstar 1 oktober 2018

De bouw van woonwijk Tolhek is grotendeels klaar, maar er volgt nog een aanvullende bouwlocatie: 'locatie Van Vliet' nabij het wijkpark. De gemeente kon destijds met de familie van Vliet niet eens worden over de verwerving. De boerderij van Van Vliet is destijds gebouwd op één van de drie terpen, deze hoogte accenten spelen een rol bij de planuitwerking.



*woongebied "Terp" op voormalige locatie Klapwijkseweg 109, woningen Terp 1 t/m 15*

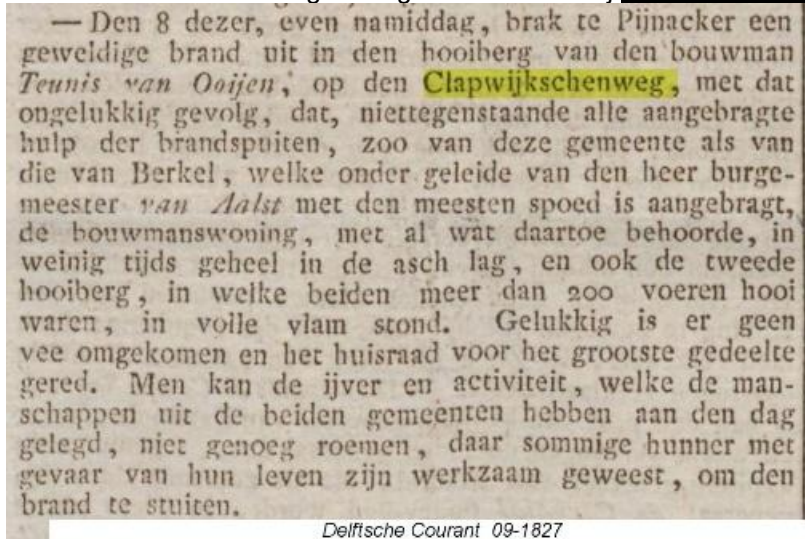
## Bewoners/eigenaren

Teunis van O(o)ijen

Overlijdensakte Aaltje Groenewegen (wede van Leendert van Vliet)

1813 Aangever Teunis van Ooijen boer, wonende Klapwijkseweg 118.

Krantenbericht 09-1827: 'geweldige brand boerderij Teunis van Ooijen in weinig tijds geheel in asch'



— Den 8 dezer, even namiddag, brak te Pijnacker een geweldige brand uit in den hooiberg van den bouwman *Teunis van Ooijen*, op den **Clapwijkschenweg**, met dat ongelukkig gevolg, dat, niettegenstaande alle aangebrachte hulp der brandspuiten, zoo van deze gemeente als van die van Berkel, welke onder geleide van den heer burgemeester *van Aalst* met den meesten spoed is aangebragt, de bouwmanwoning, met al wat daartoe behoorde, in weinig tijds geheel in de asch lag, en ook de tweede hooiberg, in welke beiden meer dan 200 voeren hooi waren, in volle vlam stond. Gelukkig is er geen vee omgekomen en het huisraad voor het grootste gedeelte gered. Men kan de ijver en activiteit, welke de manschappen uit de beiden gemeenten hebben aan den dag gelegd, niet genoeg roemen, daar sommige hunner met gevaar van hun leven zijn werkzaam geweest, om den brand te stuiten.

*Delftsche Courant 09-1827*

Teunis van Ooijen (1772Broekenheim-1860P) x Cornelia Boete (1777P – 1853P)

1820 ovl Jan Boete, wonende in het dorp, aangever Teunis van Ooijen- Klapwijkscheweg, geboren in Frere in 1742.

1834 ovl Femmetje Geerst, in het huis op het dorp, geboren Buuren in 1725

Bevolkingsregister: Cornelia Boete blad 47? /

1853 ovl Cornelia Boete, huis no 50, aangever Petrus van Heijningen, neef van Cornelia Boete, wonende huis no 121. Dr van Jan Boete en Femmetje (Femina) Geers (Geerst)

1860 ovl Teunis van Ooijen, huis wijk A no 94, aangever Petrus van Heijningen, neef van Teunis van Ooijen

### **Bewoner/eigenaar:**

1. Petrus (Pieter) van Hei(j)ningen (1812Voorschoten- 1876P) x(1842P) Quirina Buijing (1812Hof van Delft -1884P)  
DTB-archief Delft:

1842 huwelijk Pieter van Heijningen en Cryntje Buying, Pijnacker

1843 geboren Hendrica, huis aan het dorp (bouwman) / 1843 ovl Hendrica, huis aan het dorp

1844 geboorte Anna, in het huis aan het Dorp (arbeider) / 1845 ovl Anna, 14 maanden, huis no 81.

1845 geboorte Wilhelmus, huis no 81 / 1845 / ovl Wilhelmus, 5 weken oud

1848 geboren **Wilhelmus**, in het huis no 121/ 1909 ovl Wilhelmus, wijk A no 156

1850 geboorte Johannes, in het huis no 121.x 1882 Maria Verbakel

1852 geboorte Anthonius, in het huis no 121./ 1902 x Alida Bakker /ovl Anthonius, wijk A no 72.

1855 geboorte Cornelis, aan de Hoog no 121 / 1893 ovl Cornelis, aan den Klapwijkschen weg

1856 geboorte Jacobus, no 121 aan de Hoog / 1934 ovl Jacobus, Pijnacker (ongetrouwd)

1876 overlijden Pieter van Heijningen, aan den Klapwijkschen weg

1884 overlijden Quirina Buijing, aan den Klapwijkschen weg

Bevolkingsregister 1850 -1862 folio 171, huizing no van het huis 121 → wijk B no 2

Petrus van Heijningen, hoofd, 28 juli 1812 Voorschoten, bouwman ovl 26 sept 1867

Quirina Buijing, (Crijntje) vrouw, 1 mrt 1812 Hof v Delft, weduwe

Wilhelmus van Heijningen, zoon, 1 dec 1848 Pijnacker

Johannes Van Heijningen, zoon, 21 sept 1850 idem

Anthonius van Heijningen, zoon, 25 mrt 1852 idem

Cornelis van Heijningen, zoon, 26 jan 1855 idem

Jacobus van Heijningen. Zoon, 1 dec 1856 idem

-----  
Bevolkingsregister 1862 - 1879 wijk b, folio 2; huizing wijk B no 2

Petrus van Heijningen, hoofd, 28 juli 1812 Voorschoten, bouwman ovl 26 sept 1867

Quirina Buijing, vrouw, 1 mrt 1812 Hof v Delft, weduwe

Wilhelmus van Heijningen, zoon, 1 dec 1848

Johannes Van Heijningen, zoon, 21 sept 1850  
Anthonius van Heijningen, zoon, 25 mrt 1852  
Cornelis van Heijningen, zoon, 26 jan 1855  
Jacobus van Heijningen. Zoon, 1 dec 1856

2. Wilhelmus van Heiningen (1848- 1909) (zoon, ongehuwd)

Bevolkingsregister 1880 -1901 wijk B folio 3, huizing no 2.

Quirina Buijing, hoofd, 1 mrt 1812 HofVDelft, bouwvrouw ovl 18 dec 1884  
Wilhelmus van Heijningen, zoon. 1 dec 1848  
Johannes Van Heijningen, zoon, 21 sept 1850  
Anthonius van Heijningen, zoon, 25 mrt 1852  
Cornelis van Heijningen, zoon, 26 jan 1855 ovl 14 apr 1893  
Jacobus van Heijningen, zoon, 1 dec 1856

b.

huizing no . 3

Johannes van Heijningen, hoofd, 21 sept 1850, Pijnacker, bouwman  
Maria Verbakel, vrouw, 28 mei 1863 idem  
Petrus Johannes van Heijningen, zoon, 10 mrt 1884 idem  
Margaretha Maria van Heijningen, dochter, 3 april 1885 idem  
Wilhelmus Anthonius van Heijningen, zoon, 11 okt 1887 Pijnacker  
Johannes Cornelis van Heijningen, zoon, 13 apr 1889 idem  
Apolonia Corina van Heijningen, dochter, 19 juli 1896 idem

-----  
Bevolkingsregister 1909 – 1916, folio 3, huizing wijk B no 2.

Wilhelmus van Heijningen, hoofd, 1 dec 1848 Pijnacker, bouwman  
Jacobus van Heijningen, broeder, 1 dec 1856

3. Johan, Cornelis en Jacob van Heiningen (1888) zonen, erfgenamen

Bevolkingsregister 1909 – 1916, wijk B folio 4, huizing B no 3

optie:

Johannes van Heijningen, hoofd, 21 sept 1850, Pijnacker, bouwman  
Maria Verbakel, vrouw, 28 mei 1863 idem  
Wilhelmus Anthonius van Heijningen, zoon, 11 okt 1887 Pijnacker  
Johannes Cornelis van Heijningen, zoon, 13 apr 1889 idem  
Apolonia Corina van Heijningen, dochter, 19 juli 1896 idem  
Petrus Johannes van Heijningen, zoon, 10 mrt 1884 idem  
Margaretha Maria van Heijningen, dochter, 3 april 1885 idem

Gleichman:

Cornelie Abramine Adrienne Gleichman (Rotterdam 1847- Den Haag 1903) (ongehuwd?)

Ook: Cornelie Abramine Adrienne Pauline Gleichman

(dr. van Adriaan Gleichman (1810-1879) en Caroline Louise Maria van Heel 1819-1888, beiden geb. Rotterdam)

Lodewijk Adriaan Gleichman (1842-1915) broer van Cornelie Abramine Adrienne.

Andere erfgenamen dj (onleesbaar) Maria Elisabeth, Johanna Adriana echtgenote van A.F. Insinger. en Adriana Spruijt -Caroline Louise Marie

eigenaren vervolg:

1918 Jacobus Wilhelmus van Vliet

1940 Adrianus Simon Quirinus van Vliet (29-4-1909) per 1977 g/m Johanna Eilisebeth van der Ven

Jacobus Cornelis Maria van Vliet (20-4-1952)

-----  
bewoners vervolg:

Bevolkingsregister 1916 – 1936:

Cornelis J. Vollebregt, wijk B folio 9, huizing B14 → B15 → C13,

vestiging 23 mei 1922 uit Zegwaard, vertrek 3 mei 1935 nr Berkel.

Cornelis Jacobus Vollebregt, hoofd, 19 jan 1891 Zegwaard, RC, landbouwer

Hillegonda Kneppers, vrouw, 22 jan 1892 Anna Paulowa huw. 2-5-1922 Z'meer

Cornelia Johanna Vollebregt, dochter, 5 juli 1923 Pijnacker

Elizabeth Helena Vollebregt, dochter, 15 sept 1924 idem

Maria Anna Vollebregt, dochter, 24 jan 1926 idem

Joannes Bernardus Voolbregt, zoon, 11 sept 1928 idem

Joannes Jacobus Vollebragt, zoon, 22 mrt 1930 idem

Alida Maria Vollebregt, dochter, 19 mei 1931  
Jacobus Nicolaas Vollbregt, zoon, 16 okt 1932

---

Bevolkingsregister 1916 – 1936:

Adrianus J. Ruijgt wijk B folio 93, huizing B15 , 1-4-1939 Kerkweg 60, 4-12-1940 Van Brachtstraat 8  
gezin vestiging 4 mei 1932 uit Nootdorp

Adrianus Johannes Ruijgt, hoofd, 18 mei 1896 Pijnacker, RK, tuinder

Christina Adriana Maria Tetteroo, vrouw, 26 juli 1893 Nootdorp, huwelijk 9-1-1928 Nootdorp

Anna Adriana Maria Ruijgt, dochter, 7 mei 1930 Nootdorp

Huizenregister voor november 1930:

wijk B no 14: C. J. Vollebregt

Huizenregister vanaf november 1930:

wijk B no 15: C. J. Vollebregt → A. J. Ruijgt → A. S. Q. van Vliet

Hernummering 1943: wijk B no 15 → Klapwijkseweg 77

Kiezersregister 1959: Klapwijkseweg 77 A.S.Q. van Vliet en J.E. van der Ven (1914) ev Van Vliet

Hernummering 1964: A.S.Q. van Vliet Klapwijkseweg 77 → Klapwijkseweg 109

**Openbare Verkoop**  
op *Woensdag den 31sten Julij 1867*, voormiddags  
10 ure, in het Raadhuis te Pijnacker, ten over-  
staan van den Notaris HOGERSDIJK, van ruim  
2½ Bunders zeer schoon **ROGGE-** en **HAVER-**  
**GEWAS**, te veld staande in Ruiven onder de  
gemeente Pijnacker.  
Ter bekoming van aanwijzing vervoegte men zich  
bij den Bouwman P. VAN HEIJNINGEN te  
Pijnacker, daags voor de verkoop ten 9 ure.

1867-07 *Delftsche Courant* - Pieter van Heijningen

**C. J. DE GIDTS,**  
**Notaris te Pijnacker,**  
zal *Maandag 25 April 1892*, 's voorm. 9 ure, aan  
de woning aan den Klapwijkschen Weg te Pijnacker,  
bewoond door Gebrs. VAN HEIJNINGEN, in het  
openbaar, om contant geld, **verkoopen** :  
 **29 KALFKOEIEN,**   
3 Vaarkoeien, 5 Guiste Vaarzen,  
Kalveren, 1 bruin Merriepaard, aftands, 1 zwart  
dito (drachtig), ± 20 Kippen, Tilburrie, 2 Boe-  
renwagens, Melkwagen op veeren, 2 driewielde  
Karren, Kruiwagen, Vlonders, Hekken, Rieken,  
Schoppen, Hooivorken en Rijven, Varkenstroggen,  
Kippenrennen, Ploegen, Egge, Zwingen, Landrol,  
Tilburrietuig, Wind- en Koekmolen, Bergheef en  
Spillen, Varkenshok, Karns, Vlooten, Kuipen,  
Tobbe, Kaasberrie, Vaten, Pers, Planken en Schra-  
gen, Zakpers, Ketels, Koelers, Staren, Emmers en  
Kannen, enz. enz.; ± **1200 Takkenbossen,**  
**Mestfaalten, Meubelen** (waaronder antiek  
Kabinet) enz.

1892-04 *Delftsche Courant* Gebr v Heijningen (faillissement? of scheiding?)

nb. 1893 verkoop boerderij aan Cornelia Abramine Adrienne Gleichman

Column Cronicus (Piet Haket):

Weinigen zullen maar weten, dat Koperen Koos (*Koos van Heijningen*) van het Oude Dorp een boerenzoon was.

De boerderij van zijn vader stond op dezelfde plaats waar nu de boerderij is van de heer A. van Vliet, dus ruim genomen schuin tegenover de "Spookhoeve". Van de tol afgerekend de tweede boerderij en de eerste op Pijnackers gebied. De boerderij staat ongeveer 500 meter van de weg af. ,

Pa van Heijningen was volgens de overleveringen nogal een ruig heer, een bekend jager en visser. Een oud gezegde is, bij boeren die vissen en vinken, zal het vlees in de kuip niet gaan stinken, m.a.w. dat er geen vlees in de kuip is. Mogelijk was dat zo bij Pa van Heijningen. Koos werd door zijn vader het "hobbelpaard" genoemd.

---

## Archeologisch onderzoek:

2014, december: rapport no 3795 titel Pijnacker, Hof van Tolhek

Tijdens de archeologische begeleiding op de locatie Hof van Tolhek te Pijnacker zijn resten aangetroffen uit de 18<sup>e</sup>, 19<sup>e</sup> en 20<sup>e</sup> eeuw.

Het gaat om de fundering van turfblokken van een gebouw dat is gebouwd tussen 1832 en 1897 en de onderkant van een poer van een gebouw dat tussen 1712 en 1832 is gebouwd.

Een fundering die bestaat uit platliggende houten palen behoort waarschijnlijk aan een gebouw toe dat pas in de tweede helft van de 20<sup>e</sup> eeuw gebouwd is. De poer is het enige overblijfsel van de schuur die op deze plek gestaan heeft. De schuur is gebouwd tussen 1712 en 1832. Op de kaart van Kruikius van 1712 is de schuur nog niet te zien, terwijl op de kadasterkaart van 1832 de schuur wel aanwezig is. Op de topografische kaart van 1897 is de schuur alweer verdwenen.

Ook het gebouw dat in werkput 1 is aangetroffen is te plaatsen op een historische kaart. Op de kadasterkaart van 1832 is het aangetroffen gebouw nog niet te zien, maar op de kaart van 1897 ligt er ten zuiden van de sloot, die het plangebied van noord naar zuid doorsnijdt, wel een gebouw.

Het gebouw heeft nog tot voor kort bestaan. Op de topografische kaart van 2008 is het gebouw nog aanwezig en is pas onlangs afgebroken.

Tijdens het proefsleuvenonderzoek, in mei 2013, zijn archeologische resten uit de 18e/19<sup>e</sup> eeuw aangetroffen. Waarschijnlijk horen deze resten tot het boerderijcomplex dat is aangegeven op de kaart van Kruikuis van 1712. Deze gebouwen zijn ook te zien op de kadasterkaart van 1832 (afb. 4 links) en de Bonnekaart van 1876 en hebben tot rond 1900 bestaan. De kadasterkaart van 1958 laat zien dat het oorspronkelijke hoofdgebouw gesloopt is. Hoewel er geen resten van een terp zijn aangetroffen zijn er wel aanwijzingen voor ophoging van het terrein, uit de 14<sup>e</sup> /15e eeuw en jonger.

Er is geen bewijs aangetroffen voor een ouder ophogingspakket en dus geen sprake van een middeleeuwse terp.

Er zijn drie archeologische grondsporen gevonden tijdens het proefsleuvenonderzoek. In werkput 1 is een deel van een bakstenen waterput aangetroffen. De waterput was dichtgegooid met puinresten die in de 19<sup>e</sup> eeuw dateren. In werkput 2 is een deel van een houten beschoeiing aangetroffen. Deze beschoeiing is noord-zuid georiënteerd en te volgen over de hele breedte van de werkput. De beschoeiing is met behulp van AMS-onderzoek in de 19<sup>e</sup> eeuw gedateerd. In werkput 3 is een deel van een baksteen fundering gevonden. De fundering heeft dezelfde noord-zuid oriëntatie als de houten beschoeiing in werkput 2. Tussen de fundering zijn scherven aangetroffen die de fundering in de 18<sup>e</sup> eeuw plaatsen.



Het funderen op turfblokken is niet ongebruikelijk in gebieden waar veen gewonnen wordt en is ook niet tijdsgebonden. Zowel in de 17<sup>e</sup>, 18<sup>e</sup> en 19<sup>e</sup> eeuw kwam het voor dat huizen en schuren op turf werden gefundeerd.

Tijdens de archeologische begeleiding is, behalve enkele blokken turf en twee bakstenen, geen vondstmateriaal aangetroffen. De blokken turf zijn afkomstig van de funderingen (S1 t/m S4) in werkput 1 en hebben een afmeting van 18 x 8 x 8 cm. De bakstenen zijn afkomstig van de poer (S1) in werkput 4 en zijn licht oranje en geel van kleur en hebben een afmeting van 15,5 x 8 x 3,5 en 16 x 7 x 4 cm.



vondsten amateur-onderzoeker Hans Gravesteijn, feb 2015



vondsten amateur-onderzoeker Hans Gravesteijn, juni 2014

## Akten en opdrachtbrieven

optie: Pieter Meesz en Leentje Leenders (vader en moeder van Mees Pietersz.)

-----  
1638, 30 juli folio 73

Dirck Jansz de Wilt en erfgenamen van Dirck Jansz de Wilt, mede- erfgenaam van Jacob Aertsz. zal. voor de wederheft, en hebben getransporteerd aan **Mees Pietersz.** wonende in Clapwijck in Pijnacker een suk land gelegen in Clapwijck groot te verongelden voor 5 morgen en 4 hond.

-----  
1645, 15 mei folio 255

getaxeerd de hierna gespecificeerde onroerende goederen, staande en gelegen in Pijnacker zulks **Maritgen Jansdr.**, in haar leven vrouw van **Mees Pietersz.** wonende tot Pijnacker, ten behoeve van haar erfgenamen van ter zijde nagelaten heeft. Totaal 14 morgen gemeen leggende in 22 morgen zowel in Pijnacker als in Ruijven, waarvan de twee mede-erfgenamen van Leentgen Leenertsdr. zal., de voorsz. Mees Pietersz. moeder was, competeren 6 morgen.

-----  
1645, 19 mei folio 256 vervolg: verkaveling betreffende erfscheiding

Comp. **Mees Pietersz.** wonende in Clapwijck in Pijnacker weduwnaar van **Maritgen Jansdr.** zal. ter eenre, mitsgaders Jan Jansz. wonende in Beuckelsdijck, Willem Jansz. wonende mede in Beuckelsdijck voor haar zelf, Leenert Adriaensz. Qualm wonende op Schie onder Vrijenban als getrouwd hebbende Arijjaentge Jansdr. en Pieter Cornelisz. Ruijter als getrouwd hebbende Jannetgen Jansdr. hele en halve broeders en zusters mitsgaders erfgenamen ab intestato van voorn. Maritgen Jansdr. ter andere zijde, en hebben de nagelaten goederen verkaveld.

Toegewezen aan Mees Pietersz.

- a) een woning etc . t Haechjen, groot 6 morgen
- b) een camp lants genoemd de Laencamp , gelegen aan de Clapwijcksecade, groot 3 morgen
- c) een camp lants , genoemd de Werffcamp , 5 morgen
- d) een stuk land aan de Meer, "t morgentgen", 1 morgen
- e) een stuk land van 2 morgen

alles staande en gelegen in Clapwijck

- f) een stuk land , 4 morgen
- g) een stuk land , 2 1/2 morgen
- h) een stuk land , 1 1/2 morgen

allen gelegen in den Ambachte van Ruyven

nog komt Mees Pietersz in eigendom :

- i) een stuk cloosterlant van 4 morgen
- j) een stuk camplant op de Hoogh, 10 hont
- k) alle de levende have , bouwgereetschappen etc. inboedel van luide, tinne, yser, coper, houtwerk, stoelen, bancken , kisten, bedden, deeckens ende anders niets uitgezonderd

-----  
1677, 18 augustus collaterale successie folio 21 verso en taxatie folio 22 verso

specificatie van woning en landerijen door **Mees Pietersz** zaliger met de dood ontruimd en achter gelaten, overleden aan de Klapwijkseweg zonder descendentes.

In Pijnacker wooning als huis, schuren, bargaen, boomgaard, bepotingen en beplantinge met omtrent 14 margen zo hooi- als weiland gelegen aan diverse campen, waar op de voornoemde Mees Pietersz in zijn leven heeft gewoond, strekkend van de Klapwijkseweg af tot de eigendom van Jan Gerrits Clapwijck en de kooi van de stad Delft en de meer toe, belend ten noorden de voornoemde Jan Gerrits Clapwijck en ten zuiden de boedel zelfs.

De woning, als huis, schuren, bargaen etc met de laan kwaad rietland rijstuijn en ander samen groot omtrent 4 hondon getaxeerd op 500 guldens.

etc .etc.

-----  
1681, 21 mei RA Pijnacker, folio 161 verso opdrachtbrief

verkopers: Pieters Jorisz Ackersdijck c.s. als executeurs van het testament van **Mees Pieters Clapwijck** zaliger, in leven bouwman gewoond hebbende aan de Klapwijkseweg alhier, zijnde het testament voor notaris Abraham van der Velde verleden dd 21 oktober 1669.

koper: de heer **Cornelis van der Dussen** wonende te Delft

In het openbaar verkocht dd 18 januari 1681 gepasseerd voor voorn. notaris Abraham van den Velde een wooning, als huis, bouwhuis, schuren, bargaen, bepotingen en plantingen met de 29 margen 428 roeden wie- en hooiland aan diverse kampen bij den andere in de ambachten van Pijnacker en Ruijven, zoals door Nicolaus Klinckaart gezworen landmeter tot Delft volgens de akte op 21 april 1681 met desselvs aanwas in de Pijnackerse meer gemeten zijn, bestaande deszelve landen in de navolgende partijen in 14 margen, 461 roeden patrimoniaal op een gedeelte land de voornoemde woning staat. gelegen in de ambacht Pijnacker,

belend deszelve 14 margen en 461 roeden aan de noordzijde en de oostzijde de kinderen en de erfgenamen van Jan Gerritsz Clapwijck en voor een klein gedeelte de (vogel)kooi toekomende de stad Delft en de Pijnackerse meer, ten zuiden de navolgende 9 margen. etc. etc.

-----  
1733 Gaarboek der verponding:

Clapwijck (uittreksel)

no 177	Hendrik van Westfalen	een bouwhuijs	f 1:17:-
no 178	Arij Hogeveen		f 2:10:-
no 179	Andries Voorstad c.s.		f 2:-:-
<b>no 180</b>	<b>Cornelis van der Dussen</b>		<b>f 2:10:0</b>
no 181	Andries Dros		f 2:15:-
no 182	Des Stads Delfs Tolhuijs		f 2:14:-

-----  
overdracht Cornelis vd Dussen naar Eduard Joseph Ram van Schalckwijck ontbreekt.

-----  
1734, 2 augustus folio 185 notaris Simon van der Sleyden Delft <https://hdl.handle.net/21.12115/NL-DtAD184461752>

huurder: Claesje Dircx de Hoogh weduwe van Pieters Pieterse Bleijswijck, wonende onder de heerlijkheid Ruijven  
verhuurder: Eduard Joseph Ram van Schalckwijck  
Ruijven en Pijnacker, een huis, schuur, bargaen en 36 morgen 300 roeden wei en hooiland (geen omschrijving locatie)

-----  
optie 1749, 28 septemberfolio 223, akte verhuur Notaris Francois Boogert Delft <https://hdl.handle.net/21.12115/NL-DtAD183995774>

huurders: Arij Vergouw en Catharina van der Helm echteliden (huurders)  
verhuurder: Eduard Joseph Ram van Schalckwijk heere van Weerdesteijn (verhuurder)  
bij de huurder sedert vele jaren in huure gebruikt, onnodig de belendingen te specificeren.  
Ambachte Pijnacker, huis, schuur, bargaen en boomgaard 30 m land

-----  
overdracht van Eduard Joseph Ram van Schalckwijck naar Eduard Petrus baron van Schalckwijk, heere van Weerdesteijn ontbreekt: legaat?

Eduard Petrus baron Ram van Schalckwijk ((1738-1775) is een zoon van Eduard Joseph Ram van Schalckwijk (1690 – 1766)

-----  
1770, 5 april folio 61 verso schuldbrief

schuldige: Eduard Peter baron van Schalckwijk, heere van Weerdesteijn woonachtig te Haarlem  
schuldeiser: Carel van Duijn wonende binnen Delft  
woningen en landen, Ruiven, Klapwijkseweg, eendenkooi, erven Gerrit Klapwijk  
volgens laatste opdrachtbrief **21<sup>ste</sup> mei 1681**

-----  
1774-05, folio 13 opdrachtbrief

verkoper: Eduard Petrus Ram van Schalckwijk  
kopers: Rembrand de Bruijn te Berkel en Jean Bichon tesamen voor het geheel  
Jean Bichon, heer van IJsselmonde, regerend burgemeester van de stad Rotterdam, bewindhebber van de Oost Indische Maatschappij ter kamer Rotterdam  
bouwmanswoning met huis, bargaen, schuur en geboomte en partijen land – in de Polder van Berkel, Klapwijkseweg tot aan vogelkooi Delft, ten noorden waterkering tussen Pijnacker en Berkel, totaal 21 morgen en 2 hond. Somma 6000 gulden

-----  
1782-05, folio 103 verso opdrachtbrief

verkoper: Rembrand de Bruijn, wijlen – erfgenamen  
koper: Jean Bichon  
in Berkel geveild  
**helft** bouwmanswoning, bargaen, schuur, helft partijen land - Klapwijkseweg, tot aan vogelkooij Stad Delft, waarvan de helfte in voornoemde woning en landen den heer koper reeds in eigendom is toebehorende.

-----  
1802 Gaarboek der verponding:

belendingen:

no 177	Arij van den Ende, een huis	f 1:17:-
no 178	Pieter de Bruin, een huis (Van der Graaf de Vapour, nu eige vrouwe Adriana Hendrica van der Graaf de Vapour huisvrouw van Mr. Thomas Dolegius Adriaan Verboon, heer en vrouw van Wulven. 11 morgen land aan de woning <u>no 178</u> )	f 2:10:-
no 179	Simon van der Velden, een huis land totaal 20 morgen, 1 hond	f 2:-:-

**no 180 Arent Franke van der Burg, een huis**

**f 2:10:-**

(nb. no 181 ontbreekt: gesloopt ?)

no 182 't Ambacht van Berkel, 't Tolhek,  
een nieuw gebouwd huis Ao 1738 door Delft,  
1 morgen de Clapwijksche kade

f 2:13:-

f -:15:-

-----  
1802-05 folio 31 opdrachtbrief

verkoper: executeurs testament wijlen Jean Bichon

koper: Arent Vranke van der Burg

publieke veiling in Berkel, huismanswoning, 2 bargaen, kaarn varken- en wagenschuren, mitsgaders de brug leggende in de Klapwijkseweg, onder ambacht Pijnacker, doch in de Polder van Berkel, met diverse partijen veenland, 5 morgen, 5 hond en in het molengeld 7 morgen, 1 hond, strekkende van de Klapwijkseweg en Pieter Maatje c.s. tot aan de Vogelkooij der Stad Delft. Belend ten noorden Symen van der Velde, ten zuiden Cornelis Groenewegen en anderen.

-----  
1808-05, folio 176 verso transportbrief

verkoper: Arend Franke van der Burg

koper: Teunis van Ooijen

huismanswoning, diverse partijen veenland - Klapwijkseweg, Polder van Berkel, strekkende Klapwijkseweg en Arij van der Meijden cs tot Stinksloot of Vogelkooij, ten noorden Simon van der Velden, ten zuiden Cornelis Groenewegen e.a. somma 2900 gulden.

-----  
1810-09, folio 59 opdrachtbrief van overdracht van schuldbrief van een hypotheek

hypotheek ten laste van Teunis van Ooijen ten behoeve van Arent Francke van der Burg

verkoop schuldbrief: Arent Francke van der Burg wonende onder Berkel.

koper schuldbrief: Nikolaas van Hattum (hypotheekgever) te Rotterdam.

een huismanswoning gequoteerd B no 34, met deszelfs get=immerte, bepotingen en beplatingen op het erf staand, gelegen in ambacht Pijnacker in de polder van Berkel met diverse partijen veen land groot 5 morgen 500 roede, strekkende van de Klapwijkseweg en Arij van der Meijden c.s. tot aan de Sliksloot of de vogekooij, belend ten noorden Simon van der Velden en ten zuiden Cornelis Groenewegen en anderen, protocol L fol. 176 verso (zie boven)

-----  
zie verdere eigenaren: registratie kadaster